







122. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER HANSESTADT LÜBECK FÜR DEN TEILBEREICH "BORNKAMP / SCHÄRENWEG"

Entwurf zur Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

Zeichenerklärung:

- | | |
|---|--|
|  | Grenze des Plangebietes der 122. Änderung
des Flächennutzungsplanes |
|  | Wohnbauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO) |
|  | Grünfläche
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB) |
|  | Spiel- und / oder Bolzplatz |

Nachrichtliche Übernahme:

- | | |
|---|---|
|  | <p>Landschaftsschutzgebiet
(§ 5 Abs. 2 BauGB)</p> |
|  | <p>Flächen für Maßnahmen zum Schutz,
zur Pflege und zur Entwicklung von Boden,
Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)</p> |

weitere Darstellung für umliegende Flächen:

-  Grünfläche
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
 -  Dauerkleingarten
 -  Gemischte Baufläche
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)
 -  Gewerbliche Bauflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)
 -  Bahnanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)
 -  Sonderbaufläche
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)
 -  Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)
 -  Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB)